



Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation

 **Download**

 **Online Lesen**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation

Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko

Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko

 [Download Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Gr ...pdf](#)

 [Online lesen Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: ...pdf](#)

Downloaden und kostenlos lesen Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko

378 Seiten

Kurzbeschreibung

Die Prozesse eines Bauprojekts: Das Buch ermöglicht die kostenmässige Bewertung von Leistungen, Infrastruktur, Materialien und Risiken. So werden Kosten bereits in der Kalkulation transparent. Dies trägt dazu bei den Angebotspreis sicher zu gestalten. Ziel ist die risikobasierte Kalkulation für GU- und TU-Projekte - mit Gewerkegliederung, Risikokosten, vertraglichen Risiken. Mit modernsten Methoden der Leistungserfassung zur Prozesssteuerung. Buchrückseite

Solide Preisbildung in der Angebotsphase setzt voraus, dass bereits in der Kalkulation die Kosten transparent sind, um den Angebotspreis sicher zu gestalten. Das einzugehende unternehmerische Risiko kann dann verlässlich abgeschätzt werden. Die Autoren beschreiben die kostenmässige Bewertung von Leistungen, Infrastruktur, Materialien und Risiken durch Orientierung an den Prozessen eines Bauprojekts. Eine risikobasierte Kalkulation für GU- und TU-Projekte wird vorgestellt, mit einer klaren Gewerkegliederung und zugeordneten Risikokosten sowie den allgemeinen vertraglichen Risiken. Im Sinne der Prozesssteuerung werden modernste Methoden der Leistungserfassung dargestellt. Das Kalkulationskonzept konzentriert sich auf die Zuschlagskalkulation über die Angebotssumme und die Prozesskostenkalkulation. Es orientiert sich an der Baustelle als lokalem Produktionsbetrieb, mit der Betriebsinfrastruktur und den Teilprozessen zur Erstellung des Bauwerks. Dazu werden ausgewählte Grundlagen der Kalkulation in der Schweiz und in Deutschland aufgegriffen. Das Buch hat vier Schwerpunkte, mit denen es sich von älterer Literatur zur Kalkulation unterscheidet. Diese sind: 1. Einordnung der Kalkulation in den Leistungserstellungsprozess 2. Einordnung der Kalkulation in das moderne Rechnungswesen 3. Prozessorientierte Gestaltung der Kalkulation 4. Risikobasierte Preisbildung mit den neuesten Erkenntnissen des Risikomanagements. Über den Autor und weitere Mitwirkende

Professor Gerhard Girmscheid studierte Bauingenieurwesen in Darmstadt. Nach seiner Promotion 1983 war er in leitender Funktion für namhafte deutsche Bauunternehmen tätig. Seit 1996 ist er Professor für Bauprozess- und Bauunternehmensmanagement am Institut für Bauplanung und Baubetrieb der ETH Zürich. Professor Girmscheid ist Spezialist für Bauverfahren und Bauprozesse des Hoch- und Tiefbaus sowie strategisches und operatives Bauunternehmensmanagement sowie Mitherausgeber der Fachzeitschrift "Bauingenieur" und Autor bzw. Mitautor mehrerer Fachbücher. Professor Christoph Motzko studierte Bauingenieurwesen und promovierte an der TH Darmstadt. Er war in der Schalungsindustrie sowie in leitenden Funktionen in der Bauwirtschaft international tätig. Professor Motzko übernahm 1996 das Fachgebiet Bauorganisation und 2004 das Institut für Baubetrieb an der TU Darmstadt. Er ist spezialisiert auf den Gebieten des Baumanagements, der zeitnahen Prozesssteuerung der Bauproduktion, der Bauverfahrenstechnik sowie der Immobilienfragen der Öffentlichen Hand. Professor Motzko ist Vorsitzender des Güteschutzverbandes Betonschalungen e.V. und aktiv in Fachgremien sowie Normenausschüssen.

Download and Read Online Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko #Q3ZY59TBGD6

Lesen Sie Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation von Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko für online ebook Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation von Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation von Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko Bücher online zu lesen. Online Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation von Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko ebook PDF herunterladen Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation von Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko Doc Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation von Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko Mobipocket Kalkulation und Preisbildung in Bauunternehmen: Grundlagen, Methodik und Organisation von Gerhard Girmscheid, Christoph Motzko EPub